

VAGLE NÆRINGSOMRÅDE

-KONSEKVENSER FOR LANDSKAP
SBILDE, OKT 2011

FORELØPIG



Landskapsarkitekt mnlA
Astrid Norland

1 LANDSKAPSBILDE

1.1 INNLEDNING

Formålet med dette kapittelet er å belyse konsekvensene dette tiltaket vil få for temaet *landskapsbilde*. Temaet landskapsbilde omhandler de visuelle og følbare kvalitetene i omgivelsene og hvordan disse endres som følge av tiltaket. Temaet tar for seg både hvordan tiltaket er tilpasset landskapet sett fra omgivelsene og hvordan landskapopplevelsen innenfor utbyggingsområdet vil bli.

Det er et overordnet politisk mål å sikre at det blir tatt hensyn til landskapet i all planlegging. Dette underbygges i flere off. dokumenter, som den europeiske landskapskonvensjonen og plan og bygningslovens formålsparagraf.

Landskapsbilde er en av fem ikke- prissatte konsekvenser og er avgrenset til å omfatte kun de estetiske kvalitetene i omgivelsene. De andre temaene er nærmiljø og friluftsliv, naturmiljø, kulturmiljø og naturressurser. Det er laget egne kapitler for disse deltemaene. Tiltakets påvirkning på bruken av området, samt konsekvenser for støv, støy og luftforurensing omhandles derfor ikke i denne rapporten. Naturmiljø og vegetasjon som visuelt element i landskapet behandles her, mens artenes betydning i et økologisk perspektiv behandles under temaet naturmiljø.



Tiltaksområdet ligger hovedsaklig i et sammenhengende kultur- og naturlandskap avbrutt av enkelte gårdsbruk. Utbygging av næringsområde vil medføre store endringer i forhold til landskapet. Bildet er tatt mot sør-vest, sett fra Kvernelandsveien ved Stokkaland.

1.2 GRUNNLAGSMATERIALE

Kapittelet er utarbeidet på grunnlag av egne registreringer i felt og kartanalyser, samt studier av kildemateriale som er lagt ut på Temakart Rogaland og kommunenes nettsider.

XX AS har utarbeidet en virtuell modell for området der nye tomter med utslagsskråninger og skjæringer er lagt inn. Datamaskinen gjør det mulig å

bevege seg innenfor området i "helikopter" og i bil. Denne modellen har vært nyttig for å vurdere tiltakets konsekvenser for landskapet sett fra ulike ståsted. Fotomontasjene som er presentert i denne rapporten er bilder hentet ut fra denne modellen.(??)

2 METODE

Konsekvensutredningen er basert på metodikk gitt i Statens vegvesens Håndbok 140 - Konsekvensanalyser. Håndboka gir metodikk for beregning/vurdering av både prissatte og ikke-prissatte konsekvenser av tiltak. Det bærende prinsipp for å komme fram til en vurdering av de ikke-prissatte konsekvenser av et tiltak er en systematisk gjennomgang av:

1. *verdi*, uttrykt gjennom tilstand, egenskaper og utviklingstrekk for vedkommende tema, og etter skalaen liten – middels – stor.
2. *omfang*, det vil si hvor store endringer tiltaket kan medføre for vedkommende tema, kategorisert etter skalaen: stort negativt – middels negativt – lite/ingen – middels positivt – stort positivt;
3. *konsekvens*, som fastsettes ved å sammenholde opplysninger om berørte områders verdi (1) med opplysninger om omfanget (2) av endringene.

Grunnlaget for å fastsette verdi langs skalaen stor – liten er skjønnsmessig. Det samme gjelder grunnlaget for å kategorisere endringers omfang.

2.1 KRITERIER FOR VERDIVURDERING

Verdivurdering av landskapet bygger på kriterier gitt i Statens vegvesens håndbok nr 140, som vist i tabellen under. I utgangspunktet vil landskap som er typisk for regionen få middels verdi. De visuelle kvalitetene i omgivelsene vurderes med bakgrunn i at et vakkert landskap har en god komposisjon. Med komposisjon menes samspillet mellom landform/ terrengform, vegetasjon, elver og vann, bebyggelse og infrastruktur.

Kriteriene for hva som er typiske landskapstrekk for et landskapsområde er gjengitt i "Nasjonalt referansesystem for landskap", som er utviklet av NIJOS; Norsk institutt for jord- og skogkartlegging (NIJOS 10/2005). Landet er delt inn i regioner med felles landskapstrekk, og det er laget en karakterisering for hver landskapsregion der typiske trekk ved regionen er beskrevet.

	Liten verdi	Middels verdi	Stor verdi
Områder der naturlandskapet er dominerende	- Områder med reduserte visuelle kvaliteter	- Områder med visuelle kvaliteter som er typiske/representative for landskapet i et større område/region - Områder med vanlig gode visuelle kvaliteter	- Områder med spesielt gode visuelle kvaliteter, som er uvanlige i et større område/region - Områder der landskapet er unikt i nasjonal sammenheng
Områder i spredtbygde strøk	- Områder med reduserte visuelle kvaliteter - Områder hvor landskap og bebyggelse/anlegg til sammen gir et mindre godt totalinntrykk	- Områder med visuelle kvaliteter som er typiske/representative for landskapet i et større område/region - Landskap og bebyggelse/anlegg med vanlig gode visuelle kvaliteter	- Områder med spesielt gode visuelle kvaliteter, som er uvanlige i et større område/region - Områder hvor landskap og bebyggelse/anlegg til sammen gir et spesielt godt eller unikt totalinntrykk

2.2 KRITERIER FOR OMFANG (VISUELL TÅLEEVNE/ SÅRBARHET)

Omfangsvurderingen er et uttrykk for hvor store negative eller positive endringer det aktuelle tiltaket (alternativet) vil medføre for det enkelte område. Dette vil si i hvilken grad tiltaket med tilhørende fyllinger og skjæringer, vil medføre forbedring eller reduksjon i landskapsverdien (verdiforringing). Omfanget vurderes ut fra tiltakets lokalisering og linjeføring, tiltakets dimensjon/ skala og tiltakets utforming. Omfanget av endringen henger sammen med visuell tåleevne. Med visuell tåleevne/ sårbarhet menes landskapets evne til å tåle inngrep uten å endre karakter. Omfanget vurderes i forhold til 0-alternativet som er dagens situasjon i området.

SYNLIGHET

Synlighet fra omgivelsene blir vurdert i sammenheng med omfanget av tiltaket. Jo mer eksponert et område er for omgivelsene rundt, jo mer sårbart er det for inngrep. Synlighet mot omgivelsene avhenger av helningsgrad, om landskapet er åpent eller lukket, av høydevariasjoner og av vegetasjon og andre landskapselementer. Inngrep i skråninger er ofte mer synlige fra flere steder enn det de er på flat mark. Dersom tiltaket danner silhuettvirkning vil tiltaket fremstå som mer dominerende enn om det har terreng i bakkant.

Synligheten er også avhengig av størrelsen på landskapsrommet. I et åpent og vidt landskapsrom vil et inngrep bli eksponert mot store områder. I et lite og lukket landskapsrom vil synligheten være begrenset.

Synlighet er også avhengig av ståsted når en betrakter landskapet. Fra ståsteder høyt i landskapet vil en kunne få vide utsyn. I denne rapporten er analyser og valg av fotostandpunkt for fotoillustrasjoner, tatt med utgangspunkt i betraktningspunkter hvor folk ferdes ofte og hvor opplevelsen av landskapet er viktig. Dette gjelder først og fremst langs vei og jernbane, i forbindelse med bebyggelse og utsiktspunkter.

SÅRBARHET

Hvor sårbart et landskap er for utbygging avhenger av visuelle forhold ved landskapet. Landskapsalelementer som er essensielle komponenter i landskapsbildet, slik som silhuettlinjer, dalsider og linjedrag (f.eks. elver, steingarder og veier) og knutepunkter er ofte sårbare for inngrep.

Kompleksiteten i et landskapsrom har også betydning for sårbarheten. I et landskapsrom med en mengde andre tydelige objekter som konkurrerer med oppmerksomheten i landskapsbildet skal det mye til for at et nytt inngrep skal bli dominerende. Variasjon er også en egenskap som virker inn på landskapets sårbarhet. Områder med variasjon i vegetasjon og terreng har ofte stor evne til å absorbere inngrep.

	Stort positivt omfang	Middels positivt omfang	Lite/intet omfang	Middels negativt omfang	Stort negativt omfang
Tiltakets lokalisering og linjeføring	Neppe aktuell kategori	Tiltaket vil stedvis framheve landskapets/stedets form og elementer, og tilføre landskapet nye kvaliteter	Tiltaket vil stort sett være tilpasset/forankret til landskapets/stedets form og elementer	Tiltaket vil stedvis være dårlig tilpasset eller forankret til landskapets/stedets form og elementer	Tiltaket vil være dårlig tilpasset eller forankret til landskapets/stedets form og elementer
Tiltakets dimensjon/skala	Tiltaket vil erstatte eller endre eksisterende veger eller anlegg slik at tiltaket vil stå i et harmonisk forhold til landskapets/omgivelsenes skala	Tiltaket vil erstatte/endre eksisterende veger eller anlegg slik at tiltaket vil stå i et noe mer harmonisk forhold til landskapets/omgivelsenes skala	Tiltakets dimensjon vil stort sett stå i et harmonisk forhold til landskapets/omgivelsenes skala	Tiltakets dimensjon vil stå i et lite harmonisk forhold til landskapets/omgivelsenes skala	Tiltakets dimensjon vil sprengte landskapets/omgivelsenes skala
Tiltakets utforming	Tiltakets utforming vil framheve omgivelsenes kvaliteter/særpreg	Tiltakets utforming vil styrke omgivelsenes kvaliteter/særpreg	Tiltakets utforming vil stort sett være tilpasset omgivelsene	Tiltakets utforming vil stedvis være dårlig tilpasset omgivelsene	Tiltakets utforming vil være dårlig tilpasset omgivelsene

Skjemaet er hentet fra Statens Vegvesens Håndbok 140, og gir en oversikt over kriteriene som avgjør tiltakets omfang

2.2 KRITERIER FOR KONSEKVENSVURDERING

Konsekvensen for et område framkommer ved å sammenholde områdets verdi med tiltakets omfang. Vifta som er vist under, er en matrise som angir konsekvensen ut fra gitt verdi og omfang. Verdiskalaen for konsekvens har ni trinn, fra meget stor negativ konsekvens (----) til meget stor positiv konsekvens (++++).

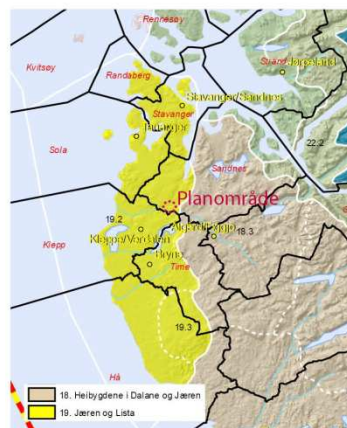
Til venstre: "Konsekvensvifta" hentet fra Statens Vegvesens håndbok 140.

Verdi	Omfang		
Ingen verdi	Liten	Middels	Stor
Stort positivt			Meget stor positiv konsekvens (++++)
			Stor positiv konsekvens (++++)
Middels positivt			Middels positiv konsekvens (+++)
			Middels positiv konsekvens (++)
Lite positivt			Liten positiv konsekvens (+)
Intet omfang			Ubetydelig (0)
Lite negativt			Liten negativ konsekvens (-)
			Middels negativ konsekvens (- -)
Middels negativt			Stor negativ konsekvens (- - -)
			Meget stor negativ konsekvens (- - - -)
Stort negativt			

3 GENERELL BESKRIVELSE AV BERØRT LANDSKAP

3.1 OVERORDNEDE LANDSKAPSTREKK

Planområdet ligger innenfor landskapsregion 19 "Jæren og Lista", i følge NIJOS inndeling av landet i landskapsregioner, (NIJOS 2005). Tiltaksområdet ligger innenfor underregionen *Jæren lågland* som består av et flatt og svakt bølgende morenebakketerreng. Dette er Norges største lavlandsslette. Jæren preges av et åpent og storlinjet slettelandskap dekket av store mengder løsmasser.



3.2 TERRENGFORMER

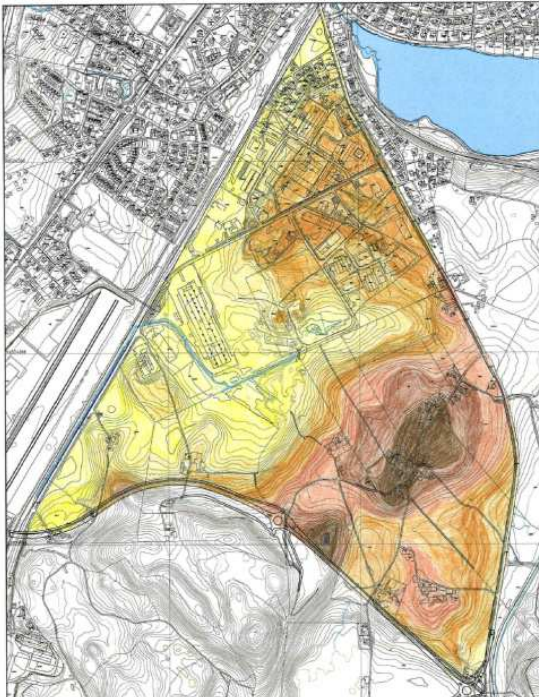
Terrenget innenfor planområdet er småkupert og bølgende. Nivåforskjellen mellom høyeste og laveste punkt er 38 m, med kote +18 som det laveste punktet ved jernbanelinja i øst til kote +56 på toppen av åsryggen i forbindelse med Vaglegårdene.

Åsryggen som strekker seg mot sør-vest deler planområdet i to. Dette er det mørke feltet på høydelagskartet til høyre. Områdene sør og nord for åskammen har ikke visuell kontakt;

dvs man ser ikke over på den andre siden. Arealene på nordsiden vender seg mot nordvest og er en naturlig del av Ganddalen. På sør- østsiden av høydedraget kommer man inn i dalrommet som omgir Figgjoelva. Denne ryggen er et viktig landskapselement visuelt, men også opplevelsesmessig fordi den definerer avgrensingen av Ganddalen.

Terrengformene danner avgrensinger også i liten skala. Som vist på høydelagskartet til høyre danner

terrengformasjoner mindre hauger og dældrag med varierende retninger.



Høydelagskart. Det er 5 m høydesprang mellom arealer med ulik farge.



Gjennom planområdet går det en markert terrengrygg som deler området i to. Bildet viser Vaglegårdene som ligger på toppen av høydedraget sett fra nord.



Vaglegårdene sett Kvernlandsveien ved Orstad. Næringsbebyggelsen på Orstad viser i forgrunnen. Gårdenes plasseringen i himmelranden er et karaktertrekk i området.

3.3 VEGETASJON/ JORBRUK

I stor grad er det åpent jordbrukslandskapet som preger vegetasjonen i området. Overflaten består i hovedsak av fulldyrket mark. Grasproduksjon og beite er dominerende. Det er særlig mange hester i området, og hester på beite gir området særpreg. Løvsog danner randvegetasjon langs veier og steingarder, og som små åkerholmer eller enkelttrær i beiteområdene. Mellom Øglændbygget og ny næringsbebyggelse på Kvål har det etablert seg et parti med lauvskog.

I sør danner Vagleskogen som er dekket av tett barskog, en kontrast til det åpne kulturlandskapet.



Åpent jordbrukslandskapet preger vegetasjonen innenfor planområdet. Det gamle Jærhuset på Vagle sett fra sør.



Ortofoto som viser eksisterende vegetasjon i planområdet.

3.4 BEBYGGELSE OG ANDRE TEKNISKE INNGREP

Flere gårdstun ligger spredt i området, men flest er konsentrert om høyderyggen på Vagle. Gårdstunene viser godt igjen i landskapet med sine store driftsbygninger. Det er karakteristisk for området at gårdsbrukene er lagt på høyderygger i terrenget. I tillegg til gårdene er det enkelte frittliggende bolighus innenfor området. Utenom det gamle Jærhuset sentralt i tiltaksområdet, har selve gårdsbygningene hver for seg begrenset verneverdi.

Eksisterende næringsbebyggelse i områdets nordlige og østre del preges av store bygninger omgitt av asfalt. Særlig Øglændbygget er stort og dominerende, og viser godt igjen i landskapet. Bygget er imidlertid omgitt av grøntarealer, noe som medfører at bygget virker mindre fremtredende i landskapet. I områdets vestre del preger godsterminalen med tilhørende store bygninger, asfaltarealer og toglinjer i stor grad landskapsopplevelsen.

Høyspentmastene strekker seg gjennom området i øst- vest retning, og er tidvis dominerende.



Planområdet sett mot nord. Øglændbygget er stort og ruvende, men dempes av vegetasjonen omkring.

3.5 VANN

Det er ingen innsjøer eller tjern innenfor planområdet. Sør og vest for Øglændbygget er det en åpen kanal. Denne må vies spesiell omtanke i den videre planleggingen.

3.6 INFRATRUKTUR

Den viktigste ferdselsåren gjennom området er fv 505, Kvernelandsveien, som danner avgrensingen av området mot øst. Dette er hovedferdselsåren mellom Sandnes og Jæren og er svært trafikkert.

Mot vest danner jernbanen avgrensingen. Dette er en viktig ferdselsåre, men vil for bilførere og myke trafikanter oppleves som en barriere. Parallelt øst for jernbanen går det en veg som ender i Skjæveland sementstøperi.

For øvrig er der veier internt i eksisterende bolig- og næringsområde på Kvål. Gårdene bindes sammen av gårdsveien Vagleveien i nord- sørgående retning.



Kvernelandsveien er en trafikkert trafikkåre, og avgrenser planområdet mot øst.

3.7 LANDSKAPSKARAKTER

Landskapspartiene innenfor området som ikke er preget av næringsvirksomhet har et harmonisk og helhetlig uttrykk. Gårdsbrukene, steingarder og enkelttrær er elementer som tilfører mangfold og variasjon i et storlinjet og åpent jordbrukslandskap. Landskapet fremstår som frodig og grøderikt, og preges av moderne jordbruk.

Næringsbebyggelsen i Ganddalen og kraftlinja som går gjennom området virker imidlertid forstyrrende i forhold til landskapsbildet. Næringsområdene oppleves som skjemmende på grunn av formene som fremtrer som fremmedelementer og fordi utearealer og omgivelser i liten grad er tilpasset omgivelsene.



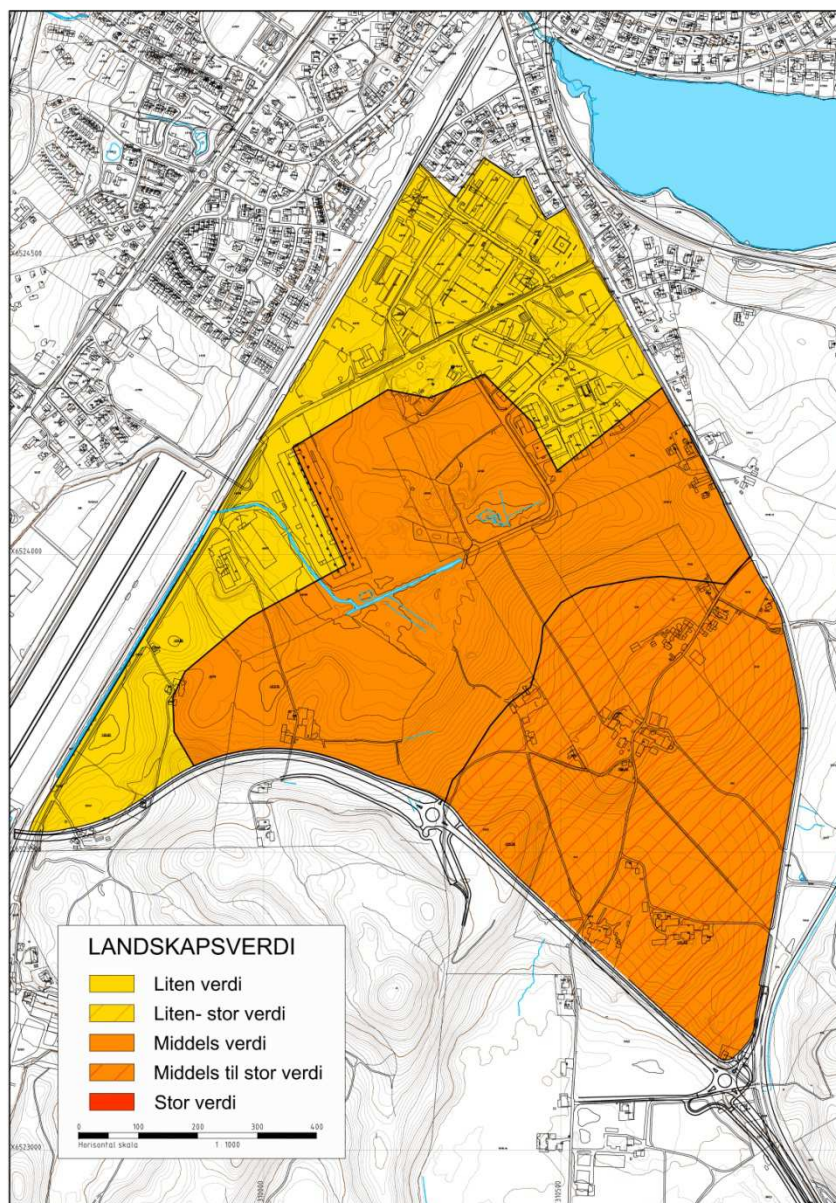
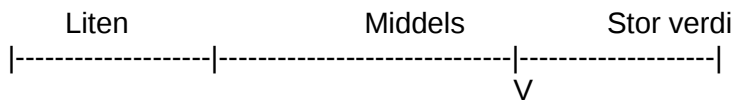


Bølgende og variert kulturlandskap i kontrast mot næringsbebyggelse og kraftlinja er karakteristisk for området.

4 VURDERING AV VERDI

Det åpne, bølgende jordbrukslandskapet er typisk for regionen og landskapet innenfor planområdet har derfor i utgangspunktet middels verdi. I forbindelse med høydedraget med Vaglegårdene har landskapet særlige visuelle kvaliteter, og dette partiet er kategorisert som mer verdifullt enn de øvrige områdene. I områdets østre og nordlige del har området reduserte visuelle kvaliteter, og er vurdert å ha liten verdi.

Som helhet vurderes dette delområdet å ha **middels landskapsverdi**.



Kartet viser verddivurdering for planområdet.

5 ALTERNATIV 1

5.1 BESKRIVELSE

Dette alternativet ivaretar den viktige åskammen som deler området i to. Gårdsbrukene innenfor planområdet bevares i stor grad med deler av kulturlandskapet liggende omkring seg. To gårdsbruk på Stangeland, og to gårdsbruk i områdets vestre del vil bli en del av næringsområdet. Det gamle Jærhuset på Vagle vil bli bevart.

Tiltaket innebærer en total endring av landskapet innenfor feltene som er regulert til næringsområder. De bølgende terrengformene vil planeres ut til platåer i ulike høyder som gir grunnlag for næringsbygg med tilhørende kjøre- og parkeringsarealer rundt byggene. Byggene vil få stor skala og det vil bli store asfaltflater omkring byggene.

Ny tverrforbindelse langs planområdets sørlige avgrensing vil gi terrenginngrep i form av skjæringer og fyllinger.

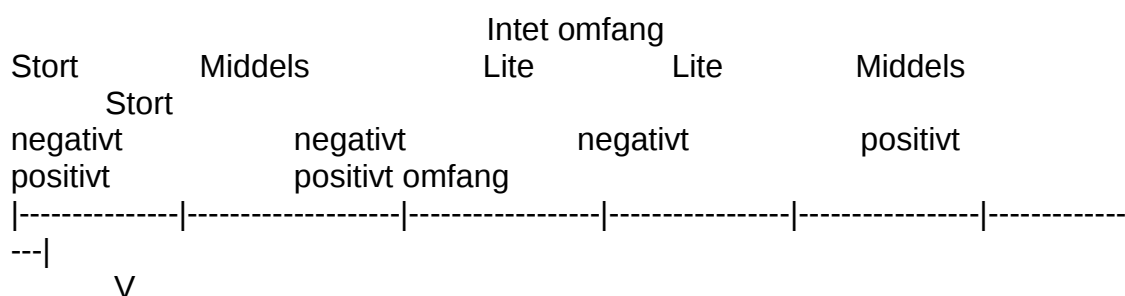
Illustrasjoner...

5.2 OMFANG- KONSEKVENNS

Alternativet er det beste av de forelagte alternativene da den viktige åsryggen gjennom området bevares. På denne måten bevares oppbygningen av landskapsrommet. Også gårdsmiljøene og deler av kulturlandskapet vil bli bevart.

Høyeste punktet er i dag 56 meter. Det vil dermed bli en høy skjæring på ca 10 meter fra gårdsbrukene, og ned til nytt terreng. Dersom den nye næringsbebyggelsen ikke blir for høy vil gårdsbrukene med dyrka marka bli liggende over næringsbebyggelsen.

Arealene som er planlagt som næringsvirksomhet vil imidlertid være dårlig tilpasset landskapets former og elementer. Skalaen på bebyggelsen vil være stor i forhold til eksisterende bebyggelse, og landskapet vil endre karakter fra et variert og helhetlig kulturlandskap til et mer monotont næringsareal. Da dette er et åpent landskap uten skjermende vegetasjon vil tiltaket lett bli eksponert mot omgivelsene. Særlig områdene sør for Vaglegårdene vil endre karakter, da området i større grad har et naturlig uttrykk enn områdene på motsatt side av åskammen.



Verdi: Middels verdi
Omfang: Stort negativt omfang
Konsekvens: Middels negativ konsekvens (--)

6 ALTERNATIV 2

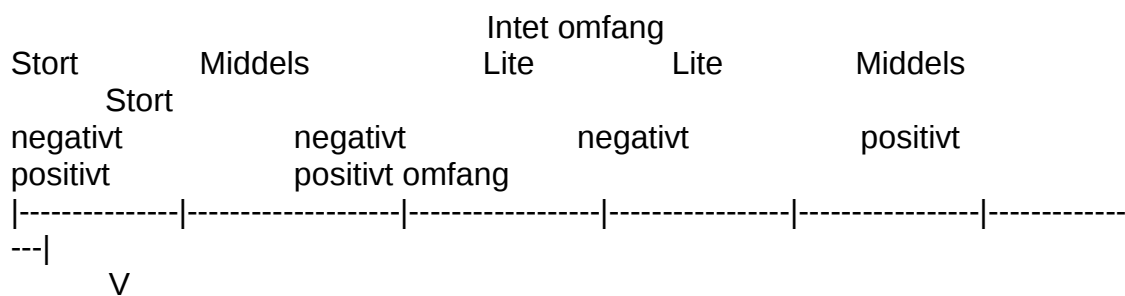
6.1 BESKRIVELSE

Dette alternativet tar utgangspunkt i at ca 90 daa av dagens terreng bevares i forbindelse med høydedraget. Selve gårdsbrukene i forbindelse med høydedraget blir bevart, men mye av innmarka vil bli borte.

6.2 OMFANG- KONSEKVENNS

Med for lite innmark rundt vil gårdsbrukene bli liggende som satelitter, midt inne i et næringsområde. Næringsområder på alle sider medfører at gårdsbrukene vil se noe malplassert ut etter at alt er bygd ut. Det at åkerlappene som blir liggende igjen blir så små, gjør at bruken av dem lett kan endres, og de vil dermed miste sin karakter. Det er likevel positivt at åskammen bevares da denne er en viktig vegg i landskapsrommene.

Arealene som er regulert som næringsformål vil endre karakter fra ruralt til urbant, som beskrevet i forrige kapittel.



Verdi: Middels verdi
Omfang: Stort negativt omfang
Konsekvens: Middels- stor negativ konsekvens (--(-)

7 ALTERNATIV 3

7.1 BESKRIVELSE

Dette alternativet forutsetter at kun eksisterende høyspenttrase bevares. Øvrige arealer er forutsatt utlagt som næringsområde.

Terrenget senkes til plataer fra kote +25 midt i feltet til kote + 40 på det høyeste. Dette vil si at terrenget senkes med 16 meter på det høyeste punktet. All eksisterende vegetasjon vil forsvinne, og eksisterende terreng vil bli sprengt bort. Kun kraftlinje traseen vil bli stående igjen men terrenget må nok også her tilpasses de nye terrenghøydene.

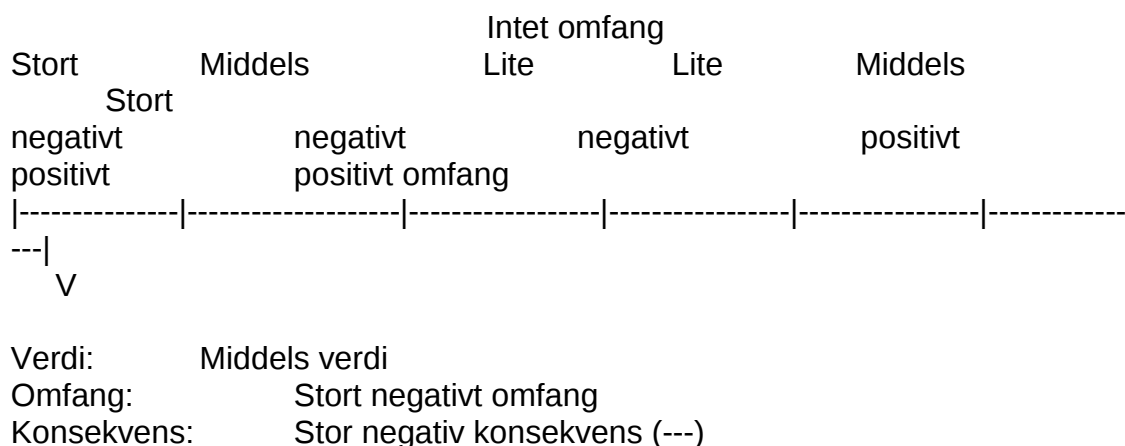
7.2 OMFANG- KONSEKVENNS

Dette alternativet vil medføre stort negativt omfang i forhold til landskapsbildet fordi så godt som hele landskapet innenfor planområdet blir planert ut. Kvaliteter i landskapet som de bølgende terrengformene, gårdsmiljøene, steingardene og randvegetasjonen vil bli borte. Det at det tradisjonelle kulturlandskapet erstattes av bebyggelse og asfalt medfører at kvalitetene i landskapet forsvinner. Landskapet mister sin karakter og sitt særpreg.

Det at åsryggen med gårdene på toppen forsvinner medfører at en "vegg" forsvinner i landskapsrommet som omgir Ganddalen. Dette område vil nå visuelt flyte sammen med landskapsrommet som omgir Figgjoelva. Dette medfører at landskapets oppbygning endres. Dette visker ut landskapets lesbarhet, og landskapet blir utflytende og pregløst.

En full endring av landskapet vil bli synlig innenfor hele landskapsrommet som området nå blir en del av, fra Vagleskogen, fra Bogafjell og fra Ganddalen. Fra fv 505 vil næringsområde få silhuettvirkning da veien ligger lavere enn tiltaket.

Alternativ 3 vil forårsake store konsekvenser i forhold til landskapsbildet.





10.2 SAMLET KONSEKVENNS

0-ALTERNATIVET

I forhold til 0-alternativet vil alle de valgte alternativene gi negative konsekvenser for landskapet. 0-alternativet innebærer at landskapet vil bli liggende slik det gjør det i dag. For 0-alternativet vil omfanget, og dermed også konsekvensen bli ubetydelig i forhold til landskapsbildet. (0)

ANBEFALING

Av de aktuelle alternativene anbefales alternativ 1 fordi dette alternativet vurderes å gi minst konflikter i forhold til landskapsbildet. Alternativ 3 er det minst gunstige i forhold til landskapsbilde.

Lokalitet	Linje	Virkning			Rangering
		Verdi	Omfang	Konsekvens	
Vagle nærings-område	Alternativ 1	Middels	Middels negativt	Middels negativ (- -)	1
	Alternativ 2		Middels- stort negativt	Middels/ stor negativ (- - (-))	2
	Alternativ 3		Stort negativt	Stor negativ (- -)	3

Tabellen viser konsekvensvurderingen basert på verdi- og omfangsvurderingen for Vagle næringsområde for deltema landskapsbilde.

10.3 AVBØTENDE TILTAK OG FORSLAG TIL ALTERNATIV UTFORMING

For at det nye næringsområdet skal påvirke landskapsopplevelsen så lite som mulig i negativ retning er det viktig å gi området:

- Skjerme for innsyn til næringsområdet sett fra veiene og jernbanen ved å etablere skjerming i form av vegetasjon.
- Etablere grøntdrag internt i feltet for at området skal få bedre forankring til omgivelsene. Dette vil bryte opp gråarealene, dempe effekten av bygningsmassen og gjøre det triveligere.
- Legge de laveste bygningene mot ytterkantene, og ha de høyeste bygningene inne i feltet. Dette for at ikke bygningene skal bli så ruvende sett fra omgivelsene.
- Bygningene bør få en helhetlig og tiltalende arkitektur og en dimensjon som harmonerer med omgivelsene.
- Unngå unødvendig høye skjæringer og fyllinger. Plataene bør tilpasses terrenget i størst mulig grad.
- Skjæringer og fyllinger bør ikke eksponeres mot omgivelsene, og de bør så langt det lar seg gjøre revegeteres slik at de får best mulig tilpasning til omgivelsene.
- Den nye vegen må tilpasses terrenget i størst mulig grad, slik at det ikke blir unødige sår i landskapet.
- Lage sammenhengende grøntdrag mot Vagleskogen som følger høybrekket på terrenget.
- Dersom gårdsbrukene bevares uten at den dyrka marka blir bevart, er det stor risiko for at driften på gårdene vil opphøre. Det anbefales at det heller bevares færre gårder, men at driftsgrunnlaget på disse gårdene bevares. Dette for å videreføre landbrukspreget man er ute etter. Viktig at gårdsbrukene som blir liggende igjen får tilstrekkelig arealer rundt seg slik at de kan videreføre dagens drift av jordbrukslandskapet.
- Arealene som vender mot veg og jernbane får en tiltalende grøntanlegg. Det kan gjerne plantes trekker, eller belter med naturlig vegetasjon.

KILDER

Fylkesmannen i Rogaland, Temakart, www.arealis.no
NIJOS, Markslagskart, www.skogoglandskap.no
NGU, Løsmassekart og berggrunnskart, www.NGU.no

Dimensjon Rådgivning as 2011: Planbeskrivelse med KU- Vagle næringsområde...
Miljøverndepartementet 1998: Konsekvensutredninger etter plan- og
bygningsloven, T-1177
Rogaland Fylkeskommune 1993: Vakre landskap i Rogaland
Statens Vegvesen 2006: Håndbok 140, Konsekvensanalyser, veiledning
Statens Vegvesen 1995: Konsekvensanalyser. Del IIA: Metodikk for vurdering
av ikke- prissatte konsekvenser
NIJOS Rapport 10/2005: Nasjonalt referansesystem for landskap, Oskar
Puschmann
Statens Vegvesen 2010: Konsekvensutredning for omkjøring av fv 505 og
tverrforbindelse Jæren –E39
Delrapport: landskapbilde
Sandnes kommune 2010 : Stedsanalyse for Vagle

